

KLIPING BERITA MEDIA MASSA

Rabu, 17 Juni 2020



**BADAN PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR WILAYAH
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DAN PERUMAHAN RAKYAT**

KATA PENGANTAR

Klipping Media Massa adalah kumpulan guntingan berita yang kami sajikan secara rutin. Guntingan berita ini kami seleksi dari berita yang muncul di media cetak. Adapun tema berita yang kami pilih adalah berita yang berkaitan dengan organisasi dan substansi Badan Pengembangan Infrastruktur Wilayah dan yang berkaitan dengannya.

Kami berharap klipping ini bermanfaat untuk monitoring media BPIW.

Hormat kami

Tim penyusun

DAFTAR ISI

No	Media	Tanggal	News Title	Resume
1	Antaranews.com	Selasa, 16 Juni 2020	BPIW pastikan kota dalam NUDP wakili Indonesia barat, tengah dan timur	Kementerian PUPR melalui Badan Pengembangan Infrastruktur Wilayah atau BPIW memastikan kota-kota yang masuk program National Urban Development Project (NUDP) akan mewakili wilayah Indonesia bagian Barat, Tengah dan Timur. https://www.antaranews.com/berita/1557204/bpiw-pastikan-kota-dalam-nudp-wakili-indonesia-barat-tengah-dan-timur
2	Timesmalang.com	Selasa, 16 Juni 2020	Kementerian PUPR RI Sederhanakan Organisasi Lewat Optimalisasi Jabatan Fungsional	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kementerian PUPR RI) melakukan penyederhanaan organisasi untuk meningkatkan efektivitas dan efisiensi pelaksanaan organisasi. https://www.timesmalang.com/berita/131980/kementeria-n-pupr-ri-sederhanakan-organisasi-lewat-optimalisasi-jabatan-fungsional
3	Antaranews.com	Selasa, 16 Juni 2020	PUPR targetkan rehabilitasi Politeknik Samarinda rampung Agustus 2020	Kementerian PUPR atau PUPR menargetkan rehabilitasi dan rekonstruksi tiga gedung Politeknik Negeri Samarinda di Provinsi Kalimantan Timur akan rampung pada Agustus 2020. https://www.antaranews.com/berita/1556876/pupr-targetkan-rehabilitasi-politeknik-samarinda-rampung-agustus-2020
4	Radarsemarang.jawapos.com	Selasa, 16 Juni 2020	Proyek Pasar Pagi Kaliwungu Diburu Waktu	Pembangunan Pasar Pagi Kaliwungu tinggal menit-menit terakhir. Pasalnya Kamis (18/6/2020) harus selesai, semua pekerjaan harus dihentikan lantaran perpanjangan waktu pengerjaan telah berakhir. Tim Leader Manajemen Konstruksi proyek pembangunan Pasar Pagi Kaliwungu, Buana Hari Setyadi mengatakan jika rencananya 18 Juni 2020 adalah serah terima hasil pekerjaan kepada Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) tahap pertama. "Untuk penyerahan tahap dua, masa perawatan enam bulan," katanya, kemarin (15/6/2020). https://radarsemarang.jawapos.com/berita/jateng/kendal/2020/06/16/proyek-pasar-pagi-kaliwungu-diburu-waktu/
5	Liputan6.com	Selasa, 16 Juni 2020	Kementerian PUPR Rehabilitasi 3 Gedung Universitas Borneo Tarakan	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melanjutkan pembangunan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) tiga gedung di Universitas Borneo Tarakan (UBT), Kota Tarakan. https://www.liputan6.com/bisnis/read/4280214/kementeria-n-pupr-rehabilitasi-3-gedung-universitas-borneo-tarakan?source=search
6	Merahputih.com	Rabu, 17 Juni 2020	New Normal, Pengembang Properti Diharapkan Bikin Terobosan	Pengembang properti harus melakukan terobosan dengan menciptakan produk yang terjangkau serta menekankan pada faktor kesehatan. Adanya terobosan diyakini bisa meningkatkan kinerja sektor properti nasional. https://merahputih.com/post/read/new-normal-pengembang-properti-diharapkan-bikin-terobosan
7	Inews.com	Rabu, 17 Juni 2020	Kejar Sejuta Rumah, Pemerintah Dorong Properti Kembali Bangkit di New Normal	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) mendorong pengembang properti segera bangkit memasuki era New Normal. Di mana sektor properti saat ini ikut terpukul pandemi Covid-19. https://www.inews.id/finance/makro/kejar-sejuta-rumah

				pemerintah-dorong-properti-kembali-bangkit-di-new-normal
8	Antaranews.com	Selasa, 16 Juni 2020	Normal baru, Kementerian PUPR dorong pengembang properti bangkit	Kementerian PUPR mendorong pengembang properti di berbagai daerah dapat segera bangkit dalam rangka meningkatkan pembangunan perumahan bagi warga terutama pada masa menjelang pelaksanaan normal baru di Tanah Air. https://www.antaranews.com/berita/1557264/normal-baru-kementerian-pupr-dorong-pengembang-properti-bangkit
9	Beritasatu.com	Rabu, 17 Juni 2020	Kempupera Lakukan Perampingan Organisasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kempupera) melakukan penyederhanaan organisasi dalam rangka meningkatkan efektivitas dan efisiensi pelaksanaan organisasi. Penyederhaan organisasi tersebut dilakukan melalui penetapan struktur organisasi Kempupera yang baru berdasarkan Permen PUPR Nomor 13 Tahun 2020 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kempupera serta Permen PUPR Nomor 16 Tahun 2020 tentang Organisasi dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis Kempupera. https://www.beritasatu.com/bisnis/645919/kempupera-lakukan-perampingan-organisasi
10	Koran Tempo, halaman Ekonomi & Bisnis 3	Rabu, 17 Juni 2020	Lelang Proyek Jalan Tol Dikebut Sebelum Akhir Tahun	Kementerian PUPR mempercepat penyelesaian proses lelang sejumlah proyek jalan tol baru yang sudah terencana sebelum terjadinya krisis pandemi Covid-19. Kepala Badan Pengatur Jalan Tol, Danang Parikesit, mengatakan prakualifikasi dan tender semua proyek dikerjakan bertahap sejak bulan ini hingga akhir 2020.

Judul	Lelang Proyek Jalan Tol Dikebut Sebelum Akhir Tahun	Tanggal	Rabu, 17 Juni 2020
Media	Koran Tempo, halaman Ekonomi & Bisnis 3		
Resume	Kementerian PUPR mempercepat penyelesaian proses lelang sejumlah proyek jalan tol baru yang sudah terencana sebelum terjadinya krisis pandemi Covid-19. Kepala Badan Pengatur Jalan Tol, Danang Parikesit, mengatakan prakualifikasi dan tender semua proyek dikerjakan bertahap sejak bulan ini hingga akhir 2020.		

EKONOMI DAN BISNIS

Lelang Proyek Jalan Tol Dikebut Sebelum Akhir Tahun

Calon investor belum berminat akibat dampak pandemi Covid-19.

EDISI 17 JUNI 2020



Pembangunan proyek Jalan Tol Cileunyi-Soreang-Dewati & Jatinagara, Kabupaten Soreang, Jawa Barat, 16 Mei 2020. ANTARA/Helmi Al Fatah

JAKARTA – Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mempercepat penyelesaian proses lelang sejumlah proyek jalan tol baru yang sudah terencana sebelum terjadinya krisis pandemi Covid-19. Kepala Badan Pengatur Jalan Tol, Danang Parikesit, mengatakan prakualifikasi dan tender semua proyek dikerjakan bertahap sejak bulan ini hingga akhir 2020.

Saat ini, hanya ada beberapa pengembangan ruas yang sudah lebih maju daripada proyek lain. “Misalnya jalan tol Solo-Yogyakarta yang dokumen tendernya sudah masuk. Sisanya PQ (prakualifikasi) dulu pada dua bulan ini,” kata Danang kepada *Tempo*, kemarin.

Ruas jalan Solo-Yogyakarta-Kulon Progo yang diprakarsai konsorsium PT Adhi Karya (persero) Tbk itu memang diprioritaskan karena akan terkoneksi dengan jalan tol Trans Jawa. Nantinya jalan tol akan terhubung dengan bandara baru di Kulon Progo. Realisasi proyek senilai Rp 28,8 triliun itu pun bisa memangkas kepadatan kendaraan logistik di jalur arteri di selatan Pulau Jawa.

Kementerian menargetkan konstruksi ruas itu bisa dimulai selambatnya pada Oktober mendatang. “Semoga perjanjian pengusahaannya (PPJT) bisa segera diteken,” ujar dia.

Merujuk pada data BPJT, sudah ada sedikitnya 2.125,9 kilometer jalan tol yang beroperasi di Indonesia. Kini pemerintah mengejar investasi untuk menembuskan 2.500 kilometer jalan tol baru hingga 2024 mendatang. Kebutuhan pendanaan rencana jangka panjang itu diproyeksikan mencapai Rp 400 triliun, dengan asumsi Rp 110-150 miliar untuk konstruksi per kilometer. Penjaringan investor akan dilanjutkan di masa pandemi.

Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Basoeki Hadimoeljono berjanji tak ada perubahan rencana lelang jalan tol, kecuali soal waktunya yang sedikit tertunda. Kementerian justru melonggarkan tenggat penyelesaian proyek berjangka pendek menjadi proyek tahun berjalan (*multiyears*) karena banyaknya realokasi anggaran dan gangguan pandemi terhadap dunia konstruksi.

Selain proyek jalan tol Solo-Yogyakarta, kata Basoeki, masih ada setumpuk proyek yang siap tender, contohnya ruas Cileunyi-Garut-Tasikmalaya (Cigatas), jalan tol akses Pelabuhan Patimban, jalan tol Bogor-Serpong via Parung, serta dua jalan tol layang di Cikunir. Kementerian memburu calon pemodal untuk sistem transaksi jalan tol non-tunai nirsentuh (*multi-lane free flow/MLFF*) yang akan dimanfaatkan untuk berbagai ruas yang panjang totalnya mencapai 1.713 kilometer.

Direktur Jenderal Bina Marga, Hedy Rahadian, membenarkan bahwa pemerintah sedikit mengubah proyeksi panjang jalan tol yang akan dirampungkan pada 2020 akibat pandemi. Target pengoperasian jalan tol baru yang seharusnya mencapai 503 kilometer hingga akhir tahun dikururkan menjadi hanya 406 kilometer. “Ada perlambatan dari segi pengadaan tanah dan proses konstruksinya karena kewajiban mengikuti protokol Covid-19,” kata dia.

Sekretaris Jenderal Asosiasi Tol Indonesia, Kris Ade Sudiyo, menilai minat investasi para investor belum akan kencang meski penawaran sudah terbuka kembali. Kelemahan rasio modal kerja atau likuiditas membuat pemodal enggan bergerak meski ada insentif. “Pemerintah berusaha menyalurkan dana sebanyak mungkin untuk menggerojok pasar. Sayangnya, tuntutan pendanaan atau *cost of fund* masih tinggi. Jadi, dunia usaha juga ragu memanfaatkannya,” kata dia.

Head of Corporate Communication PT Astra Infra Toll Road, Danik Irawati, mengatakan entitasnya selalu menjajaki peluang investasi baru, khususnya pada proyek jalan tol. Namun Astra Infra masih berfokus menambal dampak pandemi. “Strategi investasi kami harus hati-hati dan bijaksana, sesuai dinamika lingkungan bisnis yang ada,” kata dia, kemarin.

YOHANES PASKALIS PAE DALE